



Amtliches Bekanntmachungsblatt der Kreisstadt Neunkirchen

Herausgegeben vom Oberbürgermeister der Kreisstadt Neunkirchen

2022	Neunkirchen, 18.11.2022	Nr. 127
------	-------------------------	---------

Inhalt

A. Bekanntmachungen

- Öffentliche Sitzung der Kinderkommission am 21.11.22
- Öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortsrates für den Stadtteil Furpach-Kohlhof-Ludwigsthal am 21.11.22
- Öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates Neunkirchen am 23.11.22
- Öffentliche Sitzung der Bau- und Vergabeausschusses am 24.11.22
- Bebauungsplan Nr. 91 „Stadtkernerweiterung“, 8. Teiländerung in der Kreisstadt Neunkirchen als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB

B. Mitteilungen

- Sitzungs der Verbandsversammlung des Entsorgungsverbandes Saar am 13.12.22

Das Amtliche Bekanntmachungsblatt der Kreisstadt Neunkirchen ist kostenfrei auf der Internetseite www.neunkirchen.de abrufbar. Zusätzlich wird es per Aushang im Rathaus, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, veröffentlicht.

Bekanntmachung

Am Montag, dem 21.11.2022, 16:30 Uhr, findet im Sitzungszimmer 1 des Rathauses, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, eine öffentliche Sitzung der Kinderkommission statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung am 11.07.2022
- 2 Vorstellung des Projektes Max und Min@
- 3 Rückblick Busschulungen
- 4 Aktueller Stand Kinderhaus
- 5 Planung Projekte 2023
- 6 Anfragen der Kommissionsmitglieder
- 7 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen
Collet, Vorsitzende

16.11.2022

Bekanntmachung

Am Montag, dem 21.11.2022, 17:30 Uhr, findet im in der Begegnungsstätte der AWO Furpach, Gutshof, 66539 Neunkirchen, eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Furpach-Kohlhof-Ludwigsthal statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Furpach-Kohlhof-Ludwigsthal am 19.09.2022
- 2 Sitzungstermine 2023
- 3 Anfragen der Ortsratsmitglieder
- 4 Mitteilungen und Verschiedenes

Nicht öffentlicher Teil

- 5 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Furpach-Kohlhof-Ludwigsthal am 19.09.2022
- 6 Ertrag aus der Stiftung Eduard Didion
- 7 Anfragen der Ortsratsmitglieder
- 8 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen
Der Ortsvorsteher für den Stadtteil
Furpach-Kohlhof-Ludwigsthal
Lehmann

15.11.2022

Bekanntmachung

Am Mittwoch, dem 23.11.2022, 16:30 Uhr, findet im Ratssaal des Rathauses, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates Neunkirchen statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung am 05.10.2022
- 2 Änderungen im Rahmen des § 2 b Umsatzsteuergesetzes (UStG)
- 2.1 Neufassung der Satzung über den Kostenersatz für den Einsatz der Feuerwehr der Kreisstadt Neunkirchen und über die Erhebung von Gebühren für sonstige Leistungen der Feuerwehr
- 2.2 Änderung der Konzessionsverträge
- 3 Zustimmung zu über- und außerplanmäßigen Aufwendungen bzw. Auszahlungen
- 4 Fortführung des NVG-Uni-Shuttles (Linie 320)
- 5 Bestellung von Mitgliedern für die Organe stadtbeteiligter Gesellschaften
- 6 Wirtschaftsplan Entsorgungsverband Saar (EVS) 2023 mit Festsetzung der Abfallgebühren 2023 und des einheitlichen Verbandsbeitrags
- 7 Anfragen der Stadtratsfraktionen und der Mitglieder des Stadtrates
- 8 Mitteilungen und Verschiedenes

Nicht öffentlicher Teil

- 9 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung am 05.10.2022
- 10 Übertragung eines Amtes der Laufbahn des höheren Dienstes an den Leiter des Ordnungsamtes im Rahmen des Praxisaufstieges
- 11 Anfragen der Stadtratsfraktionen und der Mitglieder des Stadtrates
- 12 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen
Aumann, Oberbürgermeister

16.11.2022

Bekanntmachung

Am Donnerstag, dem 24.11.2022, 17:00 Uhr, findet im Ratssaal des Rathauses, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, eine öffentliche Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung am 06.10.2022
- 2 Aussprache Begehung Verbindungsweg zwischen Globus und Wasserturm
- 3 Auftragsvergaben
- 3.1 Betrieb des kommunalen Grünschnittannahmeplatzes einschließlich der Abwicklung der Gebührenerhebung für den Zeitraum vom 01.01.2023 bis 31.12.2023
- 3.2 Neubau Kindertagesstätte Falkenstraße - Entsorgung von kontaminiertem Erdaushub
- 3.3 Grundschule Heinitz - Reaktivierung Schulgebäude - Elektroarbeiten
- 3.4 Auftragserteilung Bordstein- und Rinnenplattensanierung
- 3.5 Grundschule Wellesweiler - Digitalpakt - Mietcontainer
- 3.6 Grundschule Wellesweiler - Digitalpakt - Trockenbauarbeiten
- 3.7 Neubau Kinderhort Kleiststraße - Kücheneinrichtung
- 4 Neubau Kindertagesstätte Falkenstraße - Mehrkosten Ingenieur-Leistungen
- 5 Neubau Kindertagesstätte Falkenstraße - Mehrkosten Erd-, Mauer- Betonarbeiten
- 6 Neubau Gebundene Ganztagschule Fernstraße - Mehrkosten Architektenleistungen
- 7 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 8 Mitteilungen und Verschiedenes
- 8.1 Beantwortung AnfrA0070/19-24 - Abgrenzung der Gebiete bezüglich Glasfaserausbau
- 8.2 Beantwortung AnfrA0071/19-24 - Instandsetzung und Prüfung der Gehwege
- 8.3 Beantwortung AnfrA/0072/19-24 - Lose und fehlende Pflastersteine im Bereich Hammergraben

Kreisstadt Neunkirchen
Aumann, Oberbürgermeister

16.11.2022

Bekanntmachung

Bebauungsplan Nr. 91, „Stadtkernerweiterung“, 8. Teiländerung in der Kreisstadt Neunkirchen als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB

Hier:

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB

Gemäß §1 Abs. 3 und § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) zuletzt geändert durch Artikel 11 des Gesetzes vom 8. Oktober 2022 (BGBl. I S. 1726), wird hiermit öffentlich bekannt gemacht, dass der Stadtrat der Kreisstadt Neunkirchen in seiner öffentlichen Sitzung am 5.10.2022 die Aufstellung der 8. Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 91 „Stadtkernerweiterung“ als Bebauungsplan der Innenentwicklung beschlossen hat.

Ziel der 8. Teiländerung des Bebauungsplanes ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Errichtung eines Neubaus für die Sparkasse im Bereich der Bebauung Bahnhofstrasse 48 und 50 sowie die Errichtung eines Parkdecks.

In einem ersten Schritt hat die Sparkasse einen Architektenwettbewerb durchführen lassen. Das Sieger-Konzept wurde dabei von dem Architekturbüro Schmidt Plöcker Architekten Part-GmbH aus Frankfurt/Main erstellt.

Da das Planungskonzept nicht vollständig in den bestehenden Festsetzungsrahmen der 3. Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 91 passt, wird die 8. Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 91 erforderlich.

Insbesondere muss die festgesetzte überbaubare Fläche sowie die Zahl der Vollgeschosse geringfügig angepasst werden.

Im Bereich der festgesetzten öffentlichen Parkplatzfläche ist die Errichtung eines Parkdecks vorgesehen.

Der Geltungsbereich wird in etwa wie folgt begrenzt:

- Im Norden: durch die Grenzen der Parzellen Gemarkung Neunkirchen, Flur 11, Parzellen 84/6,84/7,83/15,83/14,80/5, 80/22, 80/26, 80/32
- Im Osten: durch die Bahnhofstrasse
- Im Süden: durch die Uferlinie der Blies
- Im Westen: durch die Gustav-Regler-Strasse

Die genaue Abgrenzung kann dem beigefügten Lageplan entnommen werden.

Der Bebauungsplan soll als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt werden. Ein Umweltbericht ist somit nicht erforderlich.

Gem. § 13a Abs. 3 Nr. 2 wird bekanntgemacht, dass sich die Öffentlichkeit zu den üblichen Dienststunden (Montag bis Freitag von 8.30 – 12.00 Uhr, Montag bis Donnerstag von 14.00 – 16.00 Uhr) in der Frist vom 28.11.2022 bis einschliesslich 2.1.2022 im Rathaus der Kreisstadt Neunkirchen, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, Foyer über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung informieren kann.

Gleichzeitig wird die 8. Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 91 „“ im Internet auf der Homepage der Kreisstadt Neunkirchen unter dem Link: <https://www.neunkirchen.de/bauleitplanung> veröffentlicht.

Aus Gründen der Pandemiebekämpfung beachten Sie bitte, dass zum Schutz vor Infektionen gewisse Maßnahmen zu beachten sind (z.B. Tragen einer Mund-Nase-Maske) bzw. Restriktionen bestehen (z.B. Beschränkung der Personenzahlen). Eine vorherige Terminvereinbarung wird empfohlen (Telefon: 06821 / 202-731, E-Mail: stadtplanung@neunkirchen.de). Sie erhalten gemeinsam mit einer Terminbestätigung weitergehende Informationen darüber, welche Vorkehrungen zum Schutz vor Infektionen aktuell zu beachten sind.

Aus Gründen der Pandemiebekämpfung wird die Einsichtnahme in die Unterlagen im Internet empfohlen. Ihre Einsichtnahmerechte vor Ort bleiben unberührt.

Neunkirchen, den 18.11.2022

Aumann ,Oberbürgermeister

LAGEPLAN, OHNE MASSSTAB

Geltungsbereich der 8. Änderung des Bebauungsplanes „Stadtkernerweiterung“ in der Kreisstadt Neunkirchen, Stadtteil Neunkirchen, Innenstadt



Quelle: LVGL Saarland, Stand Kataster: 01.09.2022; Bearbeitung: Kernplan

Entsorgungsverband Saar, Untertürkheimer Str. 21, 66117 Saarbrücken
Tagesordnung für die Sitzung der Verbandsversammlung
am Dienstag, 13.12.2022, Beginn: 10:00 Uhr
Tagungsort: Kultur- und Kongresszentrum Big Eppel, Europaplatz 4, 66571 Eppelborn

Öffentlicher Teil:

1. Genehmigung von Niederschriften

2. Beschlüsse

- 2.1 Wirtschaftsplan 2023 des Entsorgungsverbandes Saar (EVS)
- 2.2 Abfallgebühren 2023 sowie Festlegung des 1-jährigen Kalkulationszeitraums
- 2.3 Entwicklung des einheitlichen Verbandsbeitrags 2023 sowie Festlegung des 1-jährigen Kalkulationszeitraums
- 2.4 Entgeltregelung für Depotcontainer-Standplatzreinigung und Wertstoffberatung für das Jahr 2023
- 2.5 Aktualisierung der Geschäftsordnung für die Verbandsversammlung

3. Informationen

- 3.1 Sachstandsbericht BioMasseZentrum
- 3.2 Grundsätzliche und aktuelle Informationen zu den EVS-Wertstoff-Zentren
- 3.3 Sitzungsplan EVS 2023

4. Verschiedenes