



Amtliches Bekanntmachungsblatt der Kreisstadt Neunkirchen

Herausgegeben vom Oberbürgermeister der Kreisstadt Neunkirchen

2023	Neunkirchen, 03.03.2023	Nr. 141
------	-------------------------	---------

Inhalt

A. Bekanntmachungen

- Öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortsrates für den Stadtteil Wiebelskirchen-Hangard-Münchwies am 06.03.2023
- Öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Werksausschusses „Abwasserwerk“ am 07.03.2023
- Öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortsrates für den Stadtteil Neunkirchen am 07.03.2023
- Nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt- und Naturschutzangelegenheiten am 08.03.2023
- Öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortsrates für den Stadtteil Wellesweiler am 08.03.2023
- Nicht öffentliche Sitzung des Haupt- und Personalausschusses am 09.03.2023
- Nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Grundschulen und Kindertageseinrichtungen am 09.03.2023

B. Bekanntmachungen

- Sitzung der Verbandsversammlung des EVS am 28.03.2023

C. Bekanntmachungen des Amtsgerichts Neunkirchen

- Terminbestimmung einer Zwangsversteigerung

Das Amtliche Bekanntmachungsblatt der Kreisstadt Neunkirchen ist kostenfrei auf der Internetseite www.neunkirchen.de abrufbar. Zusätzlich wird es per Aushang im Rathaus, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, veröffentlicht.

Bekanntmachung

Am Montag, dem 06.03.2023, 17:30 Uhr, findet im DRK Heim Münchwies, Friedhofstraße 64 (am Friedhof), 66540 Neunkirchen eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Wiebelskirchen-Hangard-Münchwies statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Wiebelskirchen-Hangard-Münchwies am 24.01.2023
- 2 Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023 mit mittelfristigem Investitionsprogramm und Finanzplanung für den Planungszeitraum 2022 - 2026
- 3 Städtepartnerschaft Hangard - Enchenberg
- 4 Anfragen der Ortsratsmitglieder
- 5 Mitteilungen und Verschiedenes

Nicht öffentlicher Teil

- 6 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Wiebelskirchen-Hangard-Münchwies am 24.01.2023
- 7 Anfragen der Ortsratsmitglieder
- 8 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen
Der Ortsvorsteher für den Stadtteil
Wiebelskirchen-Hangard-Münchwies
Wolfanger

03.03.2023

Bekanntmachung

Am Dienstag, dem 07.03.2023, 17:00 Uhr, findet im Ratssaal des Rathauses, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Werksausschusses "Abwasserwerk" statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung am 13.12.2022
- 2 Jahresvertrag 2023 für die Reinigung, Inspektion und Dichtheitsprüfung öffentlicher Entwässerungsanlagen im Stadtgebiet der Kreisstadt Neunkirchen - Vorratsbeschluss
- 3 Jahresvertrag 2023 Kanalbau - Vorratsbeschluss
- 4 Jahresvertrag 2023 Jahresvertrag für Schlamm Entsorgung und Grubenentleerung im Stadtgebiet der Kreisstadt Neunkirchen - Vorratsbeschluss
- 5 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 6 Mitteilungen und Verschiedenes

Nicht öffentlicher Teil

- 7 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung am 13.12.2022
- 8 Zustimmung zu über- und außerplanmäßigen Aufwendungen bzw. Auszahlungen im Wirtschaftsplan Abwasserwerk 2022
- 9 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 10 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen
Aumann, Oberbürgermeister

01.03.2023

Bekanntmachung

Am Dienstag, dem 07.03.2023, 17:30 Uhr, findet im Sitzungszimmer 1 des Rathauses, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Neunkirchen statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Neunkirchen am 26.01.2023
- 2 Vorstellung Neubau Gebundene Ganztagschule Fernstraße
- 3 Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023 mit mittelfristigem Investitionsprogramm und Finanzplanung für den Planungszeitraum 2022 - 2026
- 4 8. Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 91 „Stadtkernerweiterung“ gem. § 13a Baugesetzbuch (BauGB) in der Kreisstadt Neunkirchen; hier: Beschlüsse zur Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen, zur Billigung des Entwurfes, zur öffentlichen Auslegung und zur parallelen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie zur Abstimmung mit den Nachbargemeinden
- 5 Einrichtung einer „Fahrradstraße“ im Bereich der Norduferstraße
- 6 Antrag auf Errichtung einer öffentlichen Schule
- 7 Änderung Grundschulbezirke Innenstadt
- 8 Seniorenfeier 2023
- 9 Anfragen der Ortsratsmitglieder
- 10 Mitteilungen und Verschiedenes

Nicht öffentlicher Teil

- 11 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Neunkirchen am 26.01.2023
- 12 Sachstand Kaufhofimmobilie
- 13 Anfragen der Ortsratsmitglieder
- 14 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen
Der Ortsvorsteher für den Stadtteil
Neunkirchen
Fröhlich

01.03.2023

Bekanntmachung

Am Mittwoch, dem 08.03.2023, 17:00 Uhr, findet im Ratssaal des Rathauses, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, eine nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt- und Naturschutzangelegenheiten statt.

Tagesordnung:

Nicht öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung am 07.12.2022
- 2 Einrichtung einer „Fahrradstraße“ im Bereich der Norduferstraße
- 3 8. Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 91 „ Stadtkernerweiterung“ gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) in der Kreisstadt Neunkirchen;
- 4 Beitritt zur Arbeitsgemeinschaft fahrradfreundlicher Kommunen im Saarland e.V. (AGFK-SL)
- 5 Sachstand der städtischen Klima-Offensive
- 6 Aufbau und dauerhafter Betrieb eines Energiemanagements inklusive der damit verbundenen Personalisierung über das Fördervorhaben „Implementierung und Erweiterung eines Energiemanagements“ im Rahmen der Kommunalrichtlinie
- 7 Wirtschaftsplan für den Stadtwald für das Forstwirtschaftsjahr 2023, das endgültige Betriebsergebnis 2021 sowie das vorläufige Betriebsergebnis 2022
- 8 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 9 Mitteilungen und Verschiedenes
- 9.1 Umstellung Container-Standplatz Geßbachstraße

Kreisstadt Neunkirchen
Aumann, Oberbürgermeister

02.03.2023

Bekanntmachung

Am Mittwoch, dem 08.03.2023, 17:00 Uhr, findet in der Begegnungsstätte der Arbeiterwohlfahrt, Bgm.-Regitz-Straße 26, 66539 Neunkirchen, eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Wellesweiler statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Wellesweiler am 25.01.2023
- 2 Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023 mit mittelfristigem Investitionsprogramm und Finanzplanung für den Planungszeitraum 2022 - 2026
- 3 Anfragen der Ortsratsmitglieder
- 4 Mitteilungen und Verschiedenes

Nicht öffentlicher Teil

- 5 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Wellesweiler am 25.01.2023
- 6 Anfragen der Ortsratsmitglieder
- 7 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen
Der Ortsvorsteher für den Stadtteil
Wellesweiler
Steinmaier

01.03.2023

Bekanntmachung

Am Donnerstag, dem 09.03.2023, 17:00 Uhr, findet im Ratssaal des Rathauses, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, eine nicht öffentliche Sitzung des Haupt- und Personalausschusses statt.

Tagesordnung:

Nicht öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung am 02.02.2023
- 2 Stellenplan für das Haushaltsjahr 2023
- 3 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 4 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen
Aumann, Oberbürgermeister

03.03.2023

Bekanntmachung

Am Donnerstag, dem 09.03.2023, 17:00 Uhr, findet im Sitzungszimmer 1 des Rathauses, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, eine nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Grundschulen und Kindertageseinrichtungen statt.

Tagesordnung:

Nicht öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung am 08.11.2022
- 2 Antrag auf Errichtung einer öffentlichen Schule
- 3 Änderung Grundschulbezirke Innenstadt
- 4 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 5 Mitteilungen und Verschiedenes

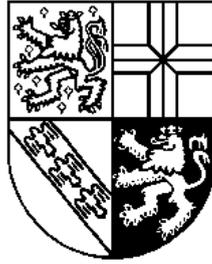
Kreisstadt Neunkirchen
Aumann, Oberbürgermeister

01.03.2023

Entsorgungsverband Saar, Untertürkheimer Str. 21, 66117 Saarbrücken
Tagesordnung für die Sitzung der Verbandsversammlung des EVS
am Dienstag, 28.03.2023, Beginn: 10:30 Uhr
Tagungsort: EVS, Verw.-Gebäude, Untertürkheimer Str. 21, Saarbrücken

Öffentlicher Teil:

- 1 Genehmigung von Niederschriften**
- 2 Beschlüsse**
 - 2.1 Änderung der Abfallwirtschaftssatzung und der Abfallgebührensatzung
 - 2.2 Formelle Änderungen der Verbandssatzung des Entsorgungsverbandes Saar (EVS)
 - 2.3 Anhebung der Beiträge für Kleineinleiter
 - 2.4 Zentralisierung Wertstoff-Zentren-Stoffstrommanagement - inkl. Logistik
- 3 Informationen**
 - 3.1 Sachstandsbericht BioMasseZentrum
- 4 Verschiedenes**



Amtsgeschicht Neunkirchen

Beschluss

Terminbestimmung

7 K 19/22

13.01.2023

Im Wege der Zwangsvollstreckung zwecks Aufhebung der Gemeinschaft

soll am **Freitag, 26. Mai 2023, 10:00 Uhr**, im Amtsgericht Knappschaftsstraße 16, 66538 Neunkirchen, Saal/Raum Saal 35, versteigert werden:

Das im Grundbuch von Kohlhof Blatt 3951 eingetragene Grundstück

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe m ²
1	Kohlhof	2	7/2	Hof- und Gebäudefläche, Ludwigthaler Straße	976

Der Versteigerungsvermerk wurde am 26.06.2022 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 191.000,00 €

Objektbeschreibung: Wohn-/Geschäftshaus

Detaillierte Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus in Massivbauweise; zweigeschossig; unterkellert; teilweise ausgebauten Dachgeschoss; freistehend; mit eingeschossigem Anbau; Baujahr 1950 (gemäß Bauunterlagen)
Energieausweis liegt vor

Raumaufteilung:

Kellergeschoss: übliche Kellerräume, Waschküche, Heizraum

Erdgeschoss: Eingangsbereich, Treppenraum zum OG Gewerbeeinheit: Verkaufsladen, Küche, Flurbereich, Sanitär (WC)

Obergeschoss: Wohnung: Flurbereich, Diele, Bad, Küche, 3 Zimmer, kl. Balkon, Anbau Wohnzimmer

Dachgeschoss: zur Wohnung gehörend: kl. Flurbereich, 2 Zimmer

Anbau:

Erdgeschoss: ehemalige Wurstküche, Kesselraum, Kühlraum

Obergeschoss: Treppenraum, 1 Raum, gewerbliche Nutzung

Wohnfläche gesamt ca. 154m²

gewerbliche Nutzfläche gesamt ca. 143m²

Ist ein Recht im Grundbuch nicht vermerkt oder wird ein Recht später als der Versteigerungsvermerk eingetragen, so muss der Berechtigte es spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anmelden. Er muss es auch glaubhaft machen, wenn der Gläubiger oder der Antragsteller oder bei einer Insolvenzverwalterversteigerung der Insolvenzverwalter widerspricht. Das Recht wird sonst im geringsten Gebot nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt.

Es ist zweckmäßig, schon zwei Wochen vor dem Termin eine Berechnung des Anspruchs – getrennt nach Hauptforderung, Zinsen und Kosten – einzureichen und den beanspruchten Rang mitzuteilen. Der Berechtigte kann die Erklärungen auch zur Niederschrift der Geschäftsstelle abgeben.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des vor bezeichneten Versteigerungsobjekts oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens zu erwirken, bevor das Gericht den Zuschlag erteilt. Geschieht dies nicht, tritt für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes.

Bieter haben auf Verlangen im Termin an das Gericht Sicherheitsleistung i.H.v. mindestens 10% des Verkehrswertes zu leisten. Die Sicherheitsleistung kann neben Bundesbankschecks, durch Kreditinstitute ausgestellte Verrechnungsschecks und Bürgschaft nur noch durch Überweisung auf das Konto der Gerichtskasse (IBAN: DE90 5901 0066 0000 5066 68, BIC: PBNKDEFF590) unter Angabe des Aktenzeichens wirksam geleistet werden. Eine Barleistung ist nicht mehr möglich.

Nähere Angaben zu dem Objekt und weitere Zwangsversteigerungsobjekte im Internet unter www.zvg-portal.de

Duymel
Rechtspflegerin