



# Amtliches Bekanntmachungsblatt der Kreisstadt Neunkirchen

Herausgegeben vom Oberbürgermeister der Kreisstadt Neunkirchen

2023	Neunkirchen, 03.11.2023	Nr. 171
------	-------------------------	---------

## Inhalt

### A. Bekanntmachungen

- Nicht öffentliche Sitzung des Finanzausschusses am 07.11.2023
- Öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortsrates für den Stadtteil Wellesweiler am 08.11.2023
- Nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt- und Naturschutzangelegenheiten am 08.11.2023
- Öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortsrates für den Stadtteil Neunkirchen am 09.11.2023
- Auslegung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Karcherstraße“ in der Kreisstadt Neunkirchen
- Sicherstellung eines Fahrzeuges

Das Amtliche Bekanntmachungsblatt der Kreisstadt Neunkirchen ist kostenfrei auf der Internetseite [www.neunkirchen.de](http://www.neunkirchen.de) abrufbar. Zusätzlich wird es per Aushang im Rathaus, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, veröffentlicht.

# Bekanntmachung

Am Dienstag, dem 07.11.2023, 17:00 Uhr, findet im Ratssaal des Rathauses, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, eine nicht öffentliche Sitzung des Finanzausschusses statt.

## Tagesordnung:

### Nicht öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung am 05.09.2023
- 2 Ablauf der Haushaltswirtschaft
- 3 Entscheidung über die Ausübung des Heimfallrechtes gemäß Erbbaurechtsvertrag
- 4 Anmietung eines Gebäudes zum Betrieb einer Kindertageseinrichtung
- 5 Abrechnung Mittagsverpflegung in städtischen Kindertageseinrichtungen und Grundschuleinrichtungen
- 6 Aktueller Sachstand/wirtschaftliche Entwicklung Neunkircher Zoologischer Garten GmbH
- 7 Zustimmung zu über- und außerplanmäßigen Aufwendungen bzw. Auszahlungen
- 8 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 9 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen  
In Vertretung:  
Hensler, Bürgermeisterin

03.11.2023

# Bekanntmachung

Am Mittwoch, dem 08.11.2023, 17:00 Uhr, findet in der Begegnungsstätte der Arbeiterwohlfahrt, Bgm.-Regitz-Straße 26, 66539 Neunkirchen, eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Wellesweiler statt.

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Wellesweiler am 04.10.2023
- 2 Nachverfolgung der Anfragen
- 3 Anfragen der Orsratsmitglieder
- 4 Mitteilungen und Verschiedenes

### Nicht öffentlicher Teil

- 5 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Wellesweiler am 04.10.2023
- 6 Anfragen der Orsratsmitglieder
- 7 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen  
Der Ortsvorsteher für den Stadtteil  
Wellesweiler  
Steinmaier

02.11.2023

# Bekanntmachung

Am Mittwoch, dem 08.11.2023, 17:00 Uhr, findet im Ratssaal des Rathauses, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, eine nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt- und Naturschutzangelegenheiten statt.

## **Tagesordnung:**

### Nicht öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung am 04.10.2023
- 2 Stellungnahme zum Landesentwicklungsplan (LEP) Saarland 2030 im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen gemäß § 3 Saarländisches Landesplanungsgesetz i.V.m. § 9 Raumordnungsgesetz
- 3 Potenzialstudie für die Nutzung von Freiflächenphotovoltaikanlagen im Stadtgebiet der Kreisstadt Neunkirchen
- 4 Vorhabenbezogener Bebauungsplan BP Nr. 139 „Solarpark Eschweilerhof“, 29. Teiländerung des Flächennutzungsplanes im Bereich des BP Nr. 139 „Solarpark Eschweilerhof“, Aufstellungsbeschlüsse
- 5 Antrag Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 24.06.2023: Durchführung einer breitflächigen Energieberatung in Ein- bis Zweifamilienhäusern in den Ortsteilen Furpach, Kohlhof und Ludwigsthal
- 6 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 7 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen  
Aumann, Oberbürgermeister

31.10.2023

# Bekanntmachung

Am Donnerstag, dem 09.11.2023, 17:30 Uhr, findet im Sitzungszimmer 1 des Rathauses, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Neunkirchen statt.

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Neunkirchen am 05.10.2023
- 2 Potenzialstudie für die Nutzung von Freiflächenphotovoltaikanlagen im Stadtgebiet der Kreisstadt Neunkirchen
- 3 Vorhabenbezogener Bebauungsplan BP Nr. 139 „Solarpark Eschweilerhof“, 29. Teiländerung des Flächennutzungsplanes im Bereich des BP Nr. 139 „Solarpark Eschweilerhof“, Aufstellungsbeschlüsse
- 4 Anmietung eines Gebäudes zum Betrieb einer Kindertageseinrichtung
- 5 Maßnahmen des Wohnungsaufsichtsgesetzes
- 6 Maßnahmenkatalog 2024
- 7 Anfragen der Orsratsmitglieder
- 8 Mitteilungen und Verschiedenes

### Nicht öffentlicher Teil

- 9 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Neunkirchen am 05.10.2023
- 10 Anfragen der Orsratsmitglieder
- 11 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen  
Der stellvertretende Ortsvorsteher für den Stadtteil  
Neunkirchen  
Roth

02.11.2023

## Bekanntmachung

### Zur öffentlichen Auslegung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Karcherstraße“ in der Kreisstadt Neunkirchengem. § 3 Abs.2 BauGB

Der Stadtrat der Kreisstadt Neunkirchen hat in seiner öffentlichen Sitzung am 11.10.2023 die Aufstellung zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Karcherstraße“ als Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB beschlossen.

Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Änderung der Nutzung einer öffentlichen Grünfläche in eine private Grünfläche geschaffen werden.

Nach § 3 Abs. 2 BauGB ist die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung und Entwicklung eines Gebietes in Betracht kommen und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten; ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben.

Gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in der derzeit gültigen Fassung wird hiermit öffentlich bekannt gemacht, dass der Entwurf des Planes und die dazugehörige Begründung in der Zeit

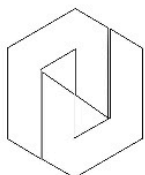
**vom 13.11.2023 bis einschließlich 18.12.2023**

während der Dienststunden im Rathaus der Kreisstadt Neunkirchen, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, Abt. 601 Stadtplanung und Stadtentwicklung (Anbau Alleestraße), zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegen.

Während der Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan, gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB nicht berücksichtigt werden.

Das Plangebiet befindet sich an der Karcherstraße im Ortsteil Kohlhof und verbindet über einen Fußweg den Birkenweg mit der Straße Am Käsköpfchen. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst die Parzelle 5/77 der Flur 2 in der Gemarkung Neunkirchen - Kohlhof und besitzt eine Größe von 350 qm. Die genauen Grenzen des Bebauungsplanes sind dem beigefügten Lageplan zu entnehmen.

Neunkirchen, 24.10.2023  
Jörg Aumann,  
Oberbürgermeister



KREISSTADT NEUNKIRCHEN

AMT FÜR STADTPLANUNG, -ENTWICKLUNG UND LIEGENSCHAFTEN

ABT. STADTPLANUNG, STADTENTWICKLUNG UND VERMESSUNG

### **Öffentliche Bekanntmachung**

Der/ Die letzte Halter/in des Fahrzeuges: Opel, Typ: Vectra, mit der Fahrzeugidentifizierungsnummer: W0L0ZCF3571040109, dessen/ deren Fahrzeug am 13.09.2023 von seinem Standort, Pasteurstraße in 66538 Neunkirchen, sichergestellt wurde, wird hiermit aufgefordert, umgehend bei mir im Rathaus, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, Zimmer 224, vorzusprechen.

Meine Verfügung über die Sicherstellung und den Kostenersatz, AZ: 320-I-224-271-23, kann nicht zugestellt werden.

Der Oberbürgermeister  
der Kreisstadt Neunkirchen  
als Straßenverkehrsbehörde

Neunkirchen, den 31.10.2023

Im Auftrag

Drumm