

Kreisstadt Neunkirchen



14. Teiländerung des Flächennutzungsplanes im Bereich Hüttenpark - ENTWURF -

14. Teiländerung des Flächennutzungsplanes im Bereich Hüttenpark - Entwurf -




Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

-  Gewerbliche Bauflächen
(§ 1 Abs. 1 und Nr. 3 BauGB)
-  Sondergebiete
(§ 1 Abs. 2 Nr. 11 BauNVO)

Verkehrsflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

-  öffentliche Straßenverkehrsflächen



Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

-  Grünfläche

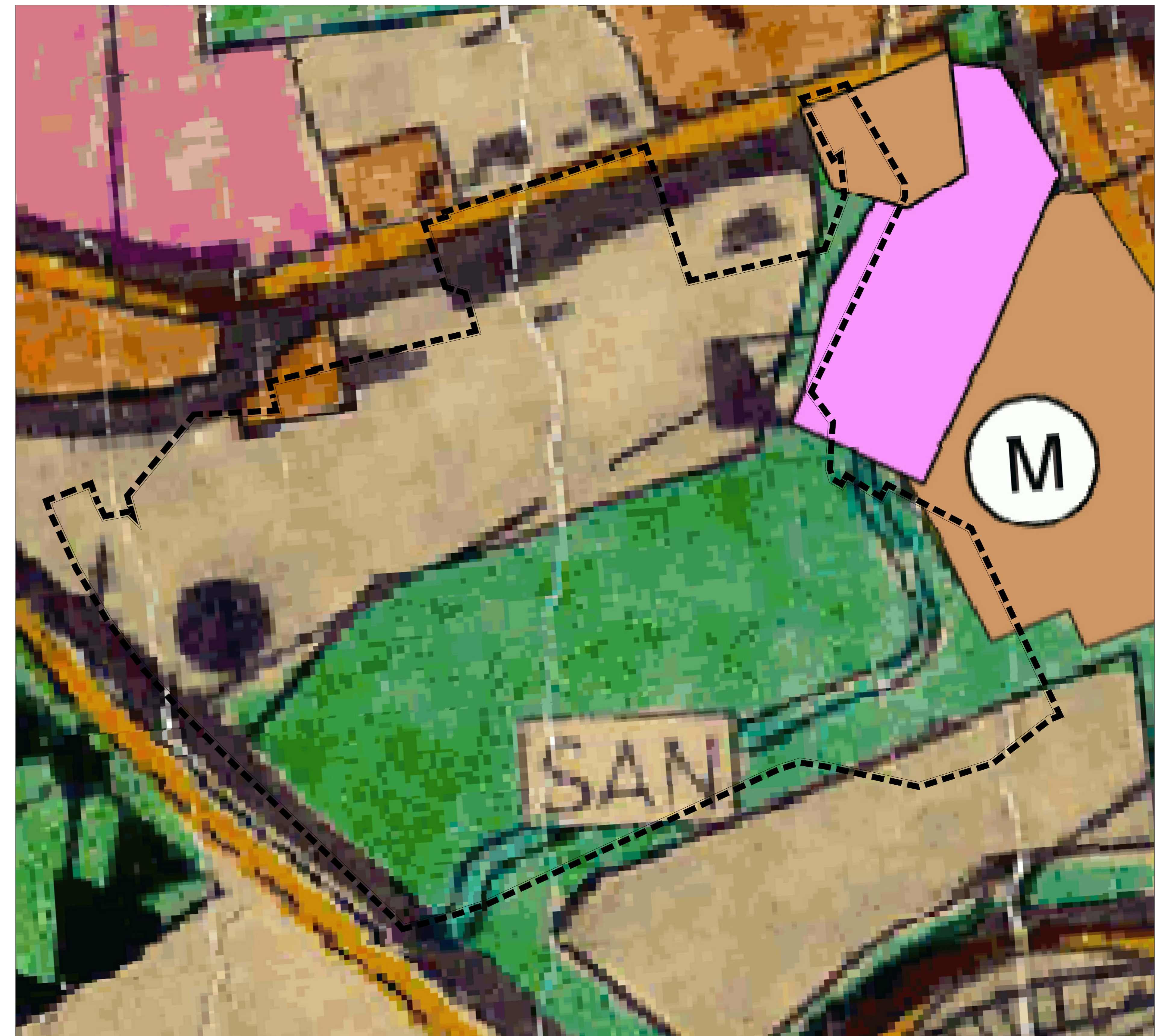
Wasserflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)

-  Wasserflächen

Sonstige Planzeichen

-  Umgriff Geltungsbereich
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Ausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan von 1979 im Bereich Hüttenpark



PLANZEICHENERKLÄRUNG

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

§ 5(2) NR. 1 B Bau G

FLÄCHEN

- WOHNBAUFLÄCHEN
- GEMISCHTE BAUFLÄCHEN
- GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN

GEMEINBEDARFSFLÄCHE

3. VERKEHRSFLÄCHEN

§ 5(2) NR. 3 B Bau G

- AUTOBAHNEN ODER AUTOBAHNÄHNLICHE STRASSEN
- SONSTIGE ÜBERORTLICHE UND ÖRTLICHE HAUPTVERKEHRSSTRASSEN
- FLÄCHEN FÜR DEN RUHENDEN VERKEHR

5. GRÜNFLÄCHEN

§ 5(2) NR. 5 B Bau G - SCHÜTZGRÜN

GRÜNFLÄCHEN

6. WASSERFLÄCHEN


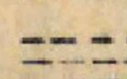

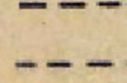

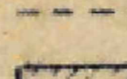
§ 5(2) NR. 7 B Bau G

WASSERFLÄCHEN (WEIHER, FLÜSSE)


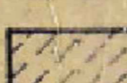


VORH. GEPL.

-  
-  
-  
-  

VORH. GEPL.

-  
-  
-  

VORH. GEPL.

-  
-  

10. KENNZEICHNUNG UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

SANIERUNGSGEBIET



Quelle Kataster: LVGL Saarland, Stand: 05/2017; Kontrollnummer: NK 004/05 (LVGL)

Maßstab 1: 1.000

FIRU Forschungs- und Informations-Gesellschaft für Fach- und Rechtsfragen der Raum- und Umwelplanung mbH

Bahnhofstraße 22
67655 Kaiserslautern
Tel: +49 631 38245-0
Fax: +49 631 38245-99
firu@firu-mb.de
www.firu-mb.de

Berliner Straße 10
13187 Berlin
Tel: +49 30 288775-0
Fax: +49 30 288775-29
firu@firu-mb.de

Schloßstraße 5
50058 Koblenz
Tel: +49 261 914788-0
Fax: +49 261 914788-19
firu@firu-mb.de

Am Staden 27
66121 Saarbrücken
Tel: +49 69 4028421
firu@firu-mb.de

Stand: 19.12.2019